

Transparency International – Česká republika, o. p. s.

Sokolovská 260/143

180 00 Praha 8

IČO: 27215814

posta@transparency.cz

datová schránka ID: 8vzj3s2

V Jestřebí dne 20. 3. 2017

ROZHODNUTÍ

Obec Jestřebí, Jestřebí 47, 789 01 Zábřeh (dále jen „*povinný subjekt*“) jako povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o svobodném přístupu k informacím*“), rozhodla ve věci žádosti o poskytnutí informace dle zákona o svobodném přístupu k informacím společnosti Transparency International – Česká republika, o. p. s., se sídlem Sokolovská 260/143, 180 00 Praha 8, IČO: 27215814 (dále též jen „*žadatel*“), týkající se poskytnutí informací vztahujících se k zadávacímu řízení veřejné zakázky s označením „*Splašková kanalizace Jestřebí*“, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek 526176, a veřejné zakázky s označením „*Splašková kanalizace Jestřebí*“, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek 642778 (dále též jen „*žádost*“) takto:

Podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se žádosti podané žadatelem

vyhovuje.

Povinný subjekt poskytuje žadateli na základě jeho žádosti následující informace a dokumenty v prostých kopiích.

Část žádosti č. 1 vztahující se k důvodu zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky s označením „*Splašková kanalizace Jestřebí*“, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek 526176 (dále také jen „*původní veřejná zakázka*“)

Důvody hodné zvláštního zřetele, které vedly ke zrušení zadávacího řízení původní veřejné zakázky, spočívaly v zajištění finančních prostředků k výstavbě celých domovních přípojek. V průběhu zadávacího řízení původní veřejné zakázky zadavatel získal informaci o tom, že vedle požadovaného předmětu plnění, který již byl v původní veřejné zakázce zahrnut, může prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí spolufinancovat také výstavbu celých domovních přípojek v obci. Vzhledem k velikosti obce (necelých 630 obyvatel) a s tím spojeného rozsahu finančních prostředků, které má obec k dispozici, představovala možnost

spolufinancování celých domovních přípojek zcela zásadní důvod. Bez možnosti spolufinancování by obec nebyla schopna pouze ze svého rozpočtu celé domovní přípojky pořídít, resp. by se tedy vůbec nerealizovaly.

Povinný subjekt poskytuje žadateli společně se svojí odpovědí také Zápis z 16. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Jestřebí a Usnesení z 16. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Jestřebí (příloha č. 1 tohoto rozhodnutí).

Část žádosti č. 2 vztahující se k odůvodnění přiměřenosti technických kvalifikačních předpokladů veřejné zakázky s označením „Spláškova kanalizace Jestřebí“, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek 642778 (dále také jen „nová veřejná zakázka“)

Odůvodnění přiměřenosti technických kvalifikačních předpokladů je uvedeno v Odůvodnění veřejné zakázky ze dne 26. 9. 2016, které ve vztahu k nové veřejné zakázce obec jako zadavatel vypracovala. Odůvodnění nové veřejné zakázky je uvedeno v příloze č. 2 tohoto rozhodnutí a současně je uveřejněno na profilu zadavatele zde: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/index.php?m=xenorders&h=orderdocument&a=detail&document=1290221>.

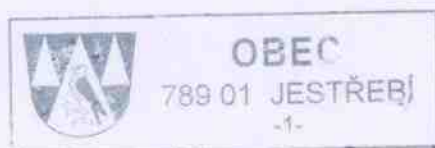
Část žádosti č. 3 vztahující se k rozšíření technických kvalifikačních předpokladů u veřejné zakázky s označením „Spláškova kanalizace Jestřebí“, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek 642778

Důvodem odlišného pojetí technických kvalifikačních předpokladů v původní veřejné zakázce a v nové veřejné zakázce je rozdílná osoba administrátora veřejné zakázky a změna rozsahu požadovaného předmětu plnění (viz výše o přípojkách).

Původní veřejnou zakázku administrovala společnost IREA s.r.o., se sídlem Mánesova 17, 787 01 Šumperk, IČO: 48390062 a novou veřejnou zakázku administrovala společnost S – Invest CZ s.r.o., se sídlem Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, IČO: 25526171. Každý administrátor příslušné veřejné zakázky připravoval zadávací podmínky (včetně kvalifikačních) s ohledem na své odborné znalosti a zkušenosti.

V technických kvalifikačních předpokladech nové veřejné zakázky byla zohledněna skutečnost, že se rozšířil požadovaný předmět plnění při současném zachování termínu plnění.

S pozdravem



Janičková

Eva Janíčková
starostka

Přílohy:

- 1) Zápis z 16. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Jestřebí a Usnesení z 16. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Jestřebí
- 2) Odůvodnění veřejné zakázky ze dne 26. 9. 2016

Zápis z 16. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Jestřebí, konaného dne 17.2.2016 v 18,00 hodin v přístavku KD Jestřebí.

Zahájení : v 18,00 hodin

č.j.OU Je 083/2016

Místo konání : přístavek KD Jestřebí

Ukončení : v 19,25 hodin

Přítomno : dle prezenční listiny

Přítomno členů ZO : 4

Omluveni : Mašková Petra, Zmeškalová Jiřina

Ověřovatelé zápisu : Němec Antonín - člen ZO Jestřebí

Brotanová Anna - člen ZO Jestřebí

Program zasedání: Příloha č. 01/16/2016 Zahájení zasedání

1. Zahájení
2. Seznámení a schválení programu zasedání
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Splašková kanalizace zrušení zadávacího řízení vyhlášeném ve Věstníku veřejných zakázek 16.12.2015
6. Diskuze
7. Závěr

Průběh jednání

- 1) **Zahájení programu zasedání.** Zasedání ZO po přivítání zahájila a po celou dobu řídila starostka Obce Jestřebí p. Janíčková Eva. V úvodu bylo konstatováno řádné svolání jednání v souladu se zákonem o obcích č.128/2000 Sb., § 92. Kontrolou bylo zjištěno, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO. Jednání je proto usnášeníschopné (prezenční listina tvoří přílohu č. 02/16/2016 tohoto zápisu).
- 2) **Seznámení a schválení programu zasedání.** Po přivítání byl předložen návrh programu jednání. Zastupitelé jednohlasně schválili program zasedání.

Pro 5 , proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení : ZO schválilo program zasedání

- 3) **Schválení ověřovatelů zápisu.** ZO zvolilo ověřovatele zápisu ve složení:

Němec Antonín – člen ZO Jestřebí
Brotanová Anna - člen ZO Jestřebí

Pro 5 proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení : Ověřovatelem zápisu byli zvoleni p. Němec A. a p. Brotanová A.

- 4) **Kontrolu Usnesení z 15. Veřejného zasedání ZO Jestřebí konaného dne 27.1.2016 č.j.OU Je 041/2016. Z minulého zasedání nebyl žádný nesplněný bod k projednání**

ZO vzato na vědomí

- 5) **Splašková kanalizace - zrušení zadávacího řízení vyhlášeném ve Věstníku veřejných zakázek 16.12.2015 – přípojky občanů.**

Zastupitelstvo Obce Jestřebí, zadavatele podlimitní veřejné zakázky zadávané v otevřeném řízení dle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), s názvem „ Splašková kanalizace jestřebí“, vyhlášené ve Věstníku veřejných zakázek 16.12. 2015 pod evidenčním číslem VZ 526176, dle ust. § 84 odst.2 písm. e) zákona zadávací řízení ruší. Důvodem zrušení zadávacího řízení je žádost o podporu OPŽP na výstavbu kanalizace tak, aby zahrnovala jako součást akce i výstavbu celých domovních přípojek.

pro:5 proti:0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo Obce Jestřebí ukládá starostce obce požádat o podporu OPŽP na výstavbu kanalizace tak, aby zahrnovala jako součást akce i výstavbu celých domovních přípojek.

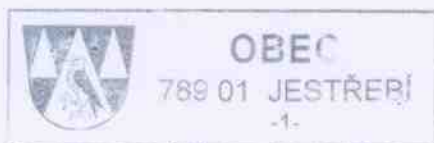
pro:5 proti:0 zdržel se:0

Zastupitelstvo Obce jestřebí ukládá starostce obce zajistit opravu zadávací dokumentace veřejné zakázky tak, aby zahrnovala jako součást akce i výstavbu celých domovních přípojek.

pro:5 proti:0 zdržel se:0

- 6) **Diskuze** - domovní přípojky na splaškovou kanalizaci
- úklid velkoobjemového odpadu a bioodpadu , možnost štěpkování a odvozu na požádání

- 7) **Závěr** - Protože byl vyčerpán program 16. veřejného zasedání, bylo zasedání zastupitelstva obce Jestřebí starostkou ukončeno.



Jawel
.....
starostka obce

bmj
.....
místostarostka obce

zapsal : Burešová Marie
místostarostka obce

Ověřovatelé zápisu : Němec Antonín

- člen ZO Jestřebí

Brotanová Anna

- člen ZO Jestřebí

V Jestřebí dne : 23.2.2016

Usnesení 16. Veřejného zasedání ZO Jestřebí, konaného dne 17.2.2016

1) Zastupitelstvo obce zvolilo:

- 1.3. Ověřovatele zápisu ve složení:
Němec Antonín – člen komise
Brotanová Anna – člen komise

pro:5 proti:0 zdržel se: 0

2) Zastupitelstvo obce schválilo:

- 2.2. program 1. veřejného zasedání ZO Jestřebí
pro:5 proti:0 zdržel se: 0

2.5. Splašková kanalizace – přípojky občanů

Zastupitelstvo Obce Jestřebí, zadavatele podlimitní veřejné zakázky zadávané v otevřeném řízení dle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), s názvem „ Splašková kanalizace jestřebí“, vyhlášené ve Věstníku veřejných zakázek 16.12. 2015 pod evidenčním číslem VZ 526176, dle ust. § 84 odst.2 písm. e) zákona zadávací řízení ruší.

pro:5 proti:0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo Obce Jestřebí ukládá starostce obce požádat o podporu OPŽP na výstavbu kanalizace tak, aby zahrnovala jako součást akce i výstavbu celých domovních přípojek.

pro:5 proti:0 zdržel se:0

Zastupitelstvo Obce jestřebí ukládá starostce obce zajistit opravu zadávací dokumentace veřejné zakázky tak, aby zahrnovala jako součást akce i výstavbu celých domovních přípojek.

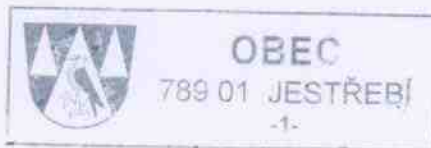
pro:5 proti:0 zdržel se:0

3) Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí:

- 3.4. kontrolu Usnesení z 15. veřejného zasedání ZO dne 27.1.2016

4) Diskuze kotlíková dotace, splašková kanalizace

5) Závěr



Janičková

Janičková

starostka obce

místostarostka obce

zapsala : Janíčková Eva
starostka obce

V Jestřebí dne: 22. 2. 2016

Odůvodnění veřejné zakázky (VZ)

zpracované v souladu s ustanovením § 156 zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") a v souladu s ust. §§ 2 - 8 vyhl. č. 232/2012 Sb. (dále jen "vyhláška")

Ing. Eliška Kudělková
Kudělková

Digitálně podepsal
Ing. Eliška Kudělková
Datum: 2016.09.26
12:24:23 +02'00'

Identifikace veřejné zakázky:

název VZ:	Splašková kanalizace Jestřebí	
druh VZ:	stavební práce	podlimitní
zveřejnění na profilu, evid. číslo:	29.9.2016	642778

Zadavatel veřejné zakázky:

název zadavatele:	Obec Jestřebí
adresa zadavatele:	Jestřebí 47, 789 01 Zábřeh
IČ zadavatele:	00302732

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky:

Popis potřeb, které mají být splněním VZ naplněny: (zadavatel popíše své potřeby pro řádné zajištění svěř. úkolů - změny oproti PO) Potřebou je zajistit plnohodnotně odkanalizování odpadních vod v obci Jestřebí. Díky výstavbě kanalizace dojde ke zlepšení kvality bydlení pro místní obyvatelstvo a k pozitivním vlivům na živ. prostředí.
Popis předmětu veřejné zakázky: (zadavatel stručně popíše předmět veřejné zakázky - změny oproti PO) Předmětem plnění veřejné zakázky je stavba splaškové kanalizace obce Jestřebí vč. její části Jestřebičko a místní části Pobučí, která odvede gravitačně veškeré splaškové odpadní vody do obce Nemile, část Lupěné, kde bude napojena na uvažovanou nově vybudovanou síť splaškové kanalizace. Délka nově budované kanalizace celkem činí 14 749 m, z toho kanalizační řady 9 157 m a připojení 5 592 m.
Popis vzájemného vztahu předmětu VZ a potřeb zadavatele: (zadavatel popíše, do jaké míry přispěje realizace předmětu VZ k naplnění jeho potřeb - změny oproti PO) Úspěšně realizovaná veřejná zakázka je předpokladem k dosažení plánovaného cíle, který povede ke zlepšení života obyvatel obce Jestřebí i ke zlepšení životního prostředí jako takového.
Předpokládaný termín splnění VZ: (zadavatel vymezi, kdy bude VZ splněna - datem nebo čas. úsekem - změny oproti PO) 31.12.2017
Popis rizik souvisejících s plněním VZ, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek (neralizace VZ, prodlení s plněním VZ, snížení kvality plnění VZ, vynaložení dalších fin. nákladů) Rizika související s realizací VZ zohlednil zadavatel v obchodních podmínkách, které jsou součástí zadávací dokumentace v podobě smlouvy obligatorního charakteru.
Zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky
Zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní VZ plnění plánovaného cíle
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost VZ

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady podle § 3 odst. 3 vyhlášky:

Zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kval. předpoklady ve vztahu k předmětu VZ a k rizikům souvisejícím s plněním VZ.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na:	
předložení seznamu stavebních prací (povinně vyplní, pokud fin. hodnota všech staveb. prací činí v souhrnu min. 2-násobek předpokládané hodnoty)	hodnota nepřevyšuje uvedené hodnoty
předložení seznamu techniků nebo technických útvarů (povinně vyplní, pokud požaduje více jak 3 techniky nebo technické útvary)	Zadavatel požaduje celkem 3 techniky na pozici hlavní stavbyvedoucí (1x) a stavbyvedoucí (2x). Pro zajištění dalších povinností zhotovitele ze smlouvy požaduje zadavatel určit jmenovitě další osoby realizačního týmu a prokázat k nim kvalifikaci - jedná se o osoby: manažer kvality (1x), specialista BOZP (1), geodet (1x), geotechnik (1x). Tyto osoby budou zajišťovat při realizaci stavby dozor nad dodržováním kvality a bezpečnosti a jejich jmenovitě určení je požadováno s ohledem na rozsah a složitost zadávané veřejné zakázky.

předložení osvědčení o vzdělání a odbor. kvalifikaci dodavatele nebo ved. Zaměstnanců (povinně vyplní, pokud požaduje odbor. kvalifikaci delší než 5 let)	hodnota nepřevyšuje uvedené hodnoty
předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců	Zadavatel omezil část předmětu plnění zákazem subdodávek. V souvislosti s tím požaduje zadavatel uvést počty vlastních zaměstnanců na pozici stavební dělník (20) a na pozici stavbyvedoucí, mistr (4) ve 3 posledních letech. Zadavatel má zájem na tom, aby zakázka byla realizována také vlastními kapacitami uchazeče.
předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení	není požadováno

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek VZ na stavební práce na rámec vyhl. č. 231/2012 Sb.:

Zadavatel odůvodní vymezení dalších obchodních podmínek nad rámec vyhl. č. 231/2012 Sb. ve vztahu k předmětu plnění:

Obchodní podmínky nad rámec vyhl. č. 231/2012 Sb.	Odůvodnění
řešení změn díla	Je stanoven způsob řešení změn díla (víceprací a méněprací), a to samostatnou přílohou smlouvy, z důvodů zajištění pravidel při uplatňování, projednávání a odsouhlasování změn díla a při oceňování změn díla. Současně je stanoveno, že změny díla je nutné řešit v souladu se zákonem. Tím jsou vyloučeny pochybnosti a spory při řešení změn díla.
sledování kvality díla	Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat ustanovení Českých technických norem řady ČSN EN ISO řady 9000 (ČSN EN ISO 9001), týkajících se systému řízení kvality, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy, a to i v případě, že zhotovitel není certifikován. Tato povinnost je vyžadována k zajištění kvality díla.
zvláštní podmínky s ohledem na povinnosti ze zákona	<p>Ve smlouvě je zakotven souhlas zhotovitele se zveřejněním smlouvy podle zákona a souhlas s poskytováním informací souvisejících se smlouvou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Ve smlouvě je zakotvena povinnost zhotovitele poskytovat součinnost při zveřejňování údajů podle § 147a zákona.</p>
zvláštní podmínky s ohledem na financování díla z prostředků EU	<p>Zvláštní podmínky s ohledem na financování díla z prostředků EU jsou do smlouvy zahrnuty z důvodů zajištění dodržování příslušných pravidel poskytovatele dotace z prostředků EU ze strany zhotovitele. Jedná se zejména o následující podmínky:</p> <p>Označování díla: Smlouva stanoví povinnost označovat dílo ve všech dokumentech s dílem souvisejících podle příslušných pravidel poskytovatele dotace z prostředků EU.</p> <p>Povinnost dodržovat pravidla pro publicitu: Smlouva ukládá povinnost dodržovat pravidla pro publicitu podle příslušných pravidel poskytovatele dotace z prostředků EU.</p> <p>Povinnost zhotovitele zajistit spolupůsobení při finanční kontrole podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.</p> <p>Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí ze smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za objednatelem z titulu smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám objednatele za zhotovitelem.</p> <p>Ustanovení o uchování veškeré dokumentace o realizaci díla po dobu stanovenou ve smlouvě.</p>
zvláštní podmínky pro způsob zajištění řádného plnění (k § 5 písm. b) vyhl. 231/20 sb.	<p>Bankovní záruka (BZ) na splnění díla: Zadavatel požaduje BZ ve výši 2,5% z ceny díla. BZ bude uvolněna po předání a převzetí díla. BZ je požadována k zajištění řádného plnění díla tak, aby objednatelem mohla být čerpána v případě, že zhotovitel nebude žádné plnit své povinnosti, které mu vyplývají ze smlouvy při realizaci díla.</p> <p>Bankovní záruka (BZ) na záruční dobu: Zadavatel požaduje BZ ve výši 2,5 % z ceny díla. BZ bude uvolňována po 2 částech, po uplynutí 1. roku záruční doby a po uplynutí celé záruční doby. BZ je požadována k zajištění povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za dílo po dobu záruční doby tak, aby objednatelem mohla být čerpána v případě, že zhotovitel nebude žádné plnit své povinnosti, které mu vyplývají ze záruky za dílo.</p>
zákaz subdodávek	Zhotovitel musí věcně vymezenou část díla: pokládka odpadních trub, osazení revizních šachet, funkci člena realizačního týmu na pozici hlavní stavbyvedoucí plnit pouze vlastními kapacitami bez subdodavatelů. Do smlouvy je tak přenesena podmínka, kterou si zadavatel vyhradil v zadávacím řízení.

subdodavatelský systém	Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch subdodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen objednateli předložit návrh na změnu subdodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní subdodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní subdodavatelé, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.
realizační tým zhotovitele	Zhotovitel je povinen ve smlouvě uvést jmenovitě osoby svého realizačního týmu. Do smlouvy je tak přenesena podmínka, kterou si zadavatel vyhradil v zadávacím řízení v rámci prokázky technických kvalifikačních předpokladů.
platební podmínky	Zadavatel bude proplácet cenu průběžně za uplynulý kalendářní měsíc s vazbou na věcné plnění, a to na základě faktur – daňových dokladů vystavených dodavatelem. Každá faktura bude doložena soupisem provedených prací a dodávek. Splatnost faktur 30 dnů.

Odůvodnění vymezení technických podmínek VZ podle § 5 vyhlášky:

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Veškeré technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je zpracována s ohledem na provozní potřeby zadavatele a s ohledem na dodržení norem a předpisů.	

Odůvodnění stanovení hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky:

Zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium nižší nabídkovou cenu.

Odůvodnění předpokládané hodnoty VZ podle § 7 vyhlášky:

Hodnota	49 285 150 Kč bez DPH
Odůvodnění	Předpokládaná hodnota VZ byla stanovena podle rozpočtu k projektové dokumentaci.